أنهت تعاملاتها على صعود المؤشر العام 14.7 نقطة

ارتفاع جماعي لبورصة الكويت في ختام الأسبوع بدعم 9 قطاعات

أنهت بورصة الكويت تعاملاتها الأسبوعية أمس على ارتفاع المؤشر العام 14.7 نقطة ليبلغ مستوى 5103.8 نقطة بنسبة 0.29 %.
وبلغت كميات تداولات المؤشر 164.02 مليون سهم تمت من خلال 5785 صفقة نقدية بقيمة 17.3 مليون دينار كويتي «نحو 57ر09 مليون دولار أميركي».
وارتفع مؤشر السوق الرئيسي 29.8 نقطة ليصل إلى مستوى 4749.08 نقطة وبنسبة ارتفاع 0.63 % من خلال كمية أسهم بلغت 134.9 مليون سهم تمت عبر 4122 صفقة نقدية بقيمة 6ر6 مليون دينار «نحو 21.78 مليون دولار».
وارتفع مؤشر السوق الأول 6.4 نقطة ليصل إلى مستوى 5299.5 نقطة وبنسبة ارتفاع 0.12 % من خلال كمية أسهم بلغت 29 مليون سهم تمت عبر 1663 صفقة بقيمة 10.7 ملايين دينار «نحو 35.31 مليون دولار». وكانت شركات «الراي» و«أسمنت خليج» و«إيفا» و«التخصيص» و«الأولى» الأكثر ارتفاعا في حين كانت أسهم «أعيان» و«إيفا» و«المستثمرون» و«عقارات ك» و«بتروغلف» الأكثر تداولا أما الأكثر انخفاضا فكانت «مراكز» و«تمدين ع» و«سنرجي» و«الأمان» و«المعامل».
وتابع المتعاملون إفصاح من الشركة «الخليجية المغاربية القابضة» بخصوص معلومات جوهرية عن شراء حصص من أسهم شركة «مجموعة السراج القابضة» علاوة على الإفصاح عن تغير هدف ملكية شركة الخير الوطنية للأسهم والعقارات في شركة «السورية».
وأيضا تابعوا كذلك إفصاحا من شركة «الأنظمة الآلية» عن عقد توزيع نظام الحجز الآلي أماديوس وإعلان شركة «بورصة الكويت» تنفيذ بيع أوراق مالية «مدرجة وغير مدرجة» لمصلحة حساب إدارة التنفيذ في وزارة العدل.
وارتفعت المؤشرات الكويتية بنحو جماعي في ختام تعاملات أمس، بدعم نمو 9 قطاعات بينها البنوك.

• ارتفاع جماعي لمؤشرات البورصة

وصعد مؤشر السوق الأول بنسبة 0.12%، كما ارتفع المؤشران الرئيسي والعام بنسبة 0.63% و0.29% على الترتيب. وتباينت التداولات أمس، حيث تراجعت السيولة إلى 17.4 مليون دينار، مقابل 19.5 مليون دينار بالأول أمس، بينما ارتفعت أحجام التداول إلى 164.2 مليون سهم، مقارنة بـ145.4 مليون سهم في الجلسة السابقة.
ودعم المؤشرات الرئيسية ارتفاع 9 قطاعات على رأسها الخدمات الاستهلاكية بـ1.7%، ونمو البنوك 0.09%، بينما انخفض تراجع قطاع السلع الاستهلاكية والنفط والغاز بنسبة 0.13% و0.07% على التوالي. وتصدر سهم الراي القائمة الخضراء بـ40.18%، بينما جاء مراكز على رأس التراجعات بـ8.33%. وحول أنشط التداولات، تصدر أعيان للإجارة المرتفع 6.14% الكميات بـ21.2 مليون سهم، بينما تصدر الوطني السيولة بقيمة 2.2 مليون دينار، صاعداً 0.60%.

«مشاريع الكويت» تستكمل إصدار سندات بقيمة 100 مليون دينار لأجل 5 سنوات

أعلنت شركة مشاريع الكويت «القابضة» عن استكمالها بنجاح إصدار سندات بقيمة 100 مليون دينار كويتي «329 مليون دولار» لأجل خمس سنوات، وقد فاق حجم الاكتتاب به 1.35 مرة وهو الذي شهد إقبالاً قياسياً من المستثمرين.
وتم إصدار السندات على أساس شريحتين الأولى بسعر فائدة سنوية ثابتة بمقدار 5.5 %، والثانية بسعر فائدة سنوية متغيرة بمقدار 2.25 % فوق سعر الخصم المعلن من بنك الكويت المركزي، على ألا يتجاوز الحد الأقصى لمعدل الفائدة المتغيرة نسبة 1 % فوق معدل الفائدة الثابتة. وقد شكلت الشريحة ذات الفائدة المتغيرة أكبر نسبة من الاكتتاب. وتم إصدار السندات بالقيمة الاسمية وسيتم دفع الفوائد بشكل نصف سنوي.

• فيصل العيّار

وقامت كل من شركة كامكو للاستثمار وبنك الخليج بدور مدراء الإصدار.
وفي معرض تعليقه على هذا الإصدار قال نائب رئيس مجلس الإدارة «التنفيذي» في شركة مشاريع الكويت فيصل العيّار «يعكس العدد القياسي للمستثمرين الذين قاموا بشراء السندات حاجة المستثمرين بالدينار الكويتي إلى خيارات أوسع لا تقتصر على الودائع والأسهم والعقارات. يظهر هذا الإصدار مرة أخرى التزامنا بتطوير السوق المالي المحلي. إننا نؤمن أن الخطوة التالية تكمن في وجود سوق ثانوي نشط يحظى بدعم المؤسسات الاستثمارية، وهو الأمر الذي سوف يتيح للمستثمرين شراء وبيع السندات بعد الإصدار وزيادة سيولتهم».
وأضاف «نودّ أن نتوجه بالشكر إلى هيئة أسواق المال، والمستثمرين في السندات ومدراء الإصدار المشتركين، شركة كامكو للاستثمار وبنك الخليج على مساعدتهم ودعمهم».

الحجرف بحث ووزير التخطيط اليمني تعزيز العلاقات الاقتصادية

• الحجرف خلال لقائه وزير التخطيط والتعاون الدولي اليمني محمد السعدي

بحث وزير المالية نايف الحجرف أمس ووزير التخطيط والتعاون الدولي في اليمن محمد السعدي سبل تعزيز العلاقات الاقتصادية الثنائية والأوضاع الاقتصادية الراهنة باليمن.
وقالت وزارة المالية في بيان صحافي إن اللقاء تطرق لاستعراض جهود ومساعي اليمن لاستئناف تنفيذ المشاريع التنموية واعادة اعمار المناطق المتضررة.
واضافت ان اللقاء بحث جهود ومساهمات الدول والمؤسسات والصناديق المانحة للمشاريع التنموية في اليمن ومنها الصندوق الكويتي للتنمية الاقتصادية العربية والصندوق العربي للانماء الاقتصادي والاجتماعي.
حضر اللقاء سفير اليمن لدى البلاد د.علي بن سفاع والوكيل المساعد لقطاع الشؤون الاقتصادية بـ «المالية» نبيل العبدالجليل.

مسقط يرتفع بـ 1 ٪ ليغلق عند مستوى 4491 نقطة

اختتم مؤشر سوق مسقط للأوراق المالية آخر جلسات الأسبوع على ارتفاع بنسبة 1.02 %، مرتفعاً بذلك للجلسة الثالثة على التوالي، مغلقاً عند مستوى 4491 نقطة «+ 45 نقطة»، وسط قيمة تداولات بلغت 2.60 مليون ريال.
ومن أصل 41 شركة تم التداول عليها أمس ارتفعت أسهم 21 شركة، بينما استقرت أسهم 15 شركة، في حين تراجعت أسهم 5 شركات.
أما على صعيد الأسهم، فقد تصدر سهم «الجزيرة للخدمات» الأسهم المرتفعة بنسبة 8.7 % ليغلق عند 0.113 ريال، تبعه سهم «الأنوار لبلاط السيراميك» بنسبة 6.3 % ليغلق عند 0.084 ريال، وسهم «العمانية للاتصالات» بنسبة 5 % ليغلق عند 0.836 ريال.
كما ارتفع سهم «ريسوت للأسمنت» بنسبة 2 % ليغلق عند 0.414 ريال، وسهم «مسقط للغازات» بنسبة 1.8 % ليغلق عند 0.230 ريال، وسهم «بنك مسقط» بنسبة 0.9 % ليغلق عند 0.432 ريال.
في المقابل، فقد تراجع سهم «مسقط للتمويل» بنسبة 1.2% ليغلق عند 0.084 ريال، تلاه سهم «صحار للطاقة» بنسبة 0.8 % ليغلق عند 0.123 ريال، ثم سهم «أسمنت عمان» بنسبة 0.6 % ليغلق عند 0.314 ريال.

سوق دبي يعاود الهبوط عقب ارتفاعين

عاود سوق دبي المالي، إلى انخفاضه خلال تعاملات جلسة أمس، ليختتم تعاملات جلسة نهاية الأسبوع هابطاً عقب تسجيل صعود لجلستين على التوالي.
وبنهاية الجلسة، تراجع المؤشر العام لسوق دبي المالي بنسبة 0.12 %، خاسراً 3.37 نقاط، ليصل إلى 2825.86 نقطة، على عكس الجلسة الماضية.
وهبطت كميات التداول إلى 144.16مليون سهم، مقارنة بـ 192.73 مليون سهم، مقابل الجلسة الماضية.
كما تضاءلت سيولة السوق إلى قيمة قدرها 189.07 مليون درهم، من 242.07 مليون درهم بالجلسة السابقة.
وكان على رأس التراجعات قطاع السلع الاستهلاكية بنسبة 1.75 %، بضغط من سهم دي اكس بس بنحو 1.93 %.
كما تراجع قطاع البنوك بنسبة 0.64 %، بفعل سهم الخليجي التجاري بهبوط نسبته 3.44 %، ودبي الوطني بنحو 2.15 %.

«القيادية» تصعد ببورصة قطر 1,1 ٪ عند الإغلاق

واصلت بورصة قطر مكاسبها الصباحية لتغلق تعاملات أمس بالمنطقة الخضراء، بدعم نمو جماعي للقطاعات، وسط نشاط بالسيولة.
وسجل المؤشر العام نمواً نسبته 1.13 % صاعدا إلى النقطة 10368.17، ليربح 115.67 نقطة عن مستويات أول أمس.
وارتفعت التداولات أمس، حيث صعدت السيولة إلى 259.2 مليون ريال، مقابل 173.3 مليون ريال أول من أمس، وزادت أحجام التداول إلى 5.9 ملايين سهم، مقارنة بـ4.9 ملايين سهم في الجلسة السابقة.
ودعم المؤشر العام نمو جماعي للقطاعات على رأسها البضائع بـ2.75 %، لنمو 5 أسهم تقدمها السينما الأكثر ارتفاعاً بـ9.56 %.
وتجاهل قطاع البضائع والخدمات الاستهلاكية تصدر سهم الطبية القائمة الحمراء بنسبة 1.96 %.وزاد البنوك 2 %، لارتفاع 9 أسهم بقيادة الوطني بـ3.14 %.
وتذيل الصناعة قائمة القطاعات المرتفعة بـ0.12 %، لنمو 3 أسهم تصدرها مسيعيد بـ1.33 %.وتصدر سهم الوطني السيولة بقيمة 62.3 مليون ريال، بينما جاء ناقلات على رأس الكميات بـ784.4 ألف سهم، مستقراً عند سعر 17.90 ريالاً.

سوق أبوظبي يواصل ارتفاعه الرابع على التوالي

واصل المؤشر العام لسوق أبوظبي المالي ارتفاعه لليوم الرابع على التوالي، مدفوعاً بقطاع العقارات والاتصالات والبنوك. واختتم المؤشر العام تعاملات جلسة أمس، آخر تعاملات الأسبوع على ارتفاع بنسبة 0.25 % الى مستوى 5028.75 نقطة ليربح من خلالها 12.68 نقطة.
وجرى التعامل على 70.36 مليون سهم مقابل 98.75 مليون سهم وبقيمة 152.536 مليون درهم مقابل 187.26 مليون درهم. وارتفع بالمؤشر العام قطاع العقارات بنسبة 1.68 % ، بدعم من سهم اشراق المرتفع بنسبة 2.95 %، والدار العقارية بنسبة 1.69 %.وحقق قطاع الاتصالات ارتفاعاً بنسبة 0.35 % بدعم من سهم اتصالات المرتفع بنفس النسبة.
وسجل قطاع البنوك ارتفاعاً بنسبة 0.24 % بدعم من سهم أبوظبي التجاري المرتفع بنسبة 1.24 %، وأبوظبي الاول بنسبة 0.14 %.
وفي المقابل نزل قطاع الطاقة بنسبة 1.29% متأثراً بهبوط سهم دانة غاز بنسبة 1.75 %، وطاقة بنسبة 0.89 % بعد الاعلان عن النتائج المالية للشركة.
وكان قطاع السلع الاستهلاكية الأكثر ارتفاعاً بنسبة 1.99 % بدفعة من سهم العالمية القابضة بنسبة 4.42 %.
وتصدر التداولات سهم أبوظبي الأول من حيث القيمة بنحو 37.72 مليون درهم، فيما تصدر سهم اشراق الأكثر تداولاً من حيث الحجم بنحو 33.33مليون سهم.

تعتزم مواصلة خطتها للتوسع في دول المجلس ومصر

«بيمكو»: سوق إدارة المرافق والعقارات في الخليج يتجاوز 50 مليار دولار سنوياً

قدرت شركة بيمكو لإدارة العقارات المتكاملة حجم سوق إدارة المرافق والعقارات بمفهومه الواسع والذي يشمل المباني الحكومية المختلفة والعقارات الخاصة المتنوعة والموزعة على مختلف الأنشطة في دول مجلس التعاون الخليجي بما يزيد عن 50 مليار دولار لعام 2018.
وأوضحت سهى الشايب مدير تطوير الأعمال في الشركة أن قطاع إدارة المرافق في دول مجلس التعاون الخليجي حقق معدلات نمو هائلة في السنوات القليلة الماضية، بسبب ارتفاع الإنفاق على البنية التحتية في جميع أنحاء المنطقة، نتج عن التطور السريع للعقارات والبنية التحتية المتطورة مثل المطارات والطرق والموانئ والسكك الحديدية.
وتوقعت الشايب أن يتواصل نمو

• سهى الشايب

سوق إدارة المرافق والعقارات في المنطقة خلال الفترة المقبلة مع استمرار النمو في الطلب على هذا النوع من الخدمات مدفوعة بتواصل فورة البناء والإعمار والمشروعات الإنشائية في جميع دول المنطقة.
وفي هذا السياق كشفت الشايب عن عزم شركة بيمكو لإدارة العقارات المتكاملة مواصلة تنفيذ خطتها للتوسع الإقليمي في المنطقة ولاسيما الأسواق الناشطة وفي مقدمتها دول مجلس التعاون الخليجي ومصر وشمال أفريقيا، التي تشير التقارير الدولية إلى أنها ستواصل النمو على صعيد المشروعات العقارية بشكل عام والمراكز التجارية المتخصصة بشكل خاص خلال السنوات المقبلة.
وأوضحت الشايب أن قرار تعزيز برامج التوسع جاء بعدما تمكنت «بيمكو» من الوصول إلى مستويات عالية في تقديم خدماتها النوعية في مجالات الاستشارات والتسويق والتأجير والإدارة بما يشمل الرقابة والأمن والسلامة والصيانة والنظافة وغيرها لعدد كبير من العملاء.
وأضافت أن بيمكو تقدم خدمات التسويق والتأجير وكل الخدمات الفرعية ذات الصلة بما فيها متابعة أعمال التسويق والترويج والتأجير، التي تقدمها الشركة للعقارات المختلفة وخصوصا التجارية وفق مفهوم حديث ومهني يراعي متطلبات الملاك والمستأجرين وكذلك الزوار من مختلف الشرائح والفئات.
وشددت الشايب على أن بيمكو ومن خلال خبرتها ومهارتها في إدارة وتشغيل وتأجير المشروعات العقارية بأنواعها السكنية والاستثمارية والسياحية والتجارية تمكنت خلال سنوات قليلة من إدارة نحو 20 مشروعا مساحات تأجيريه تتجاوز 180 ألف متر مربع موزعة على نحو 1600 وحدة تأجيريه مختلفة ومتنوعة تبلغ قيمتها الإجمالية نحو 1.2 مليار دولار.

• مجمع ذا ليك