

دعم القطاع الخاص ليكون قادراً على جذب العمالة الوطنية

«غرفة التجارة»: ضرورة إخضاع نسب التكوين لمزيد من الدراسة



التفديري للدولة، باعتبار أن الصالح لتنمية موارنا البشرية الكويتية من جهة وترشيد استقدام الحوار والتشاور هما المدخل يحقق التوازن في جهود الدولة

عقدت لجنة الصناعة والعمل بغرفة تجارة وصناعة الكويت اجتماعها الأول لسنة 2018 برئاسة فهد يعقوب الجوعان، حيث جرى لقاء مشترك للجنة مع مسؤولي الهيئة العامة للقوى العاملة بحضور فوزي محمد المجدي، الأمين العام لبرنامج إعادة هيكلة القوى العاملة والجهاز التنفيذي للدولة، وشارك في اللقاء ممثلون عن عدد من القطاعات والأششطة العاملة في القطاع الخاص وذلك لإبداء الرأي حول النسب المقترحة للعمال الكويتية في الجهات غير الحكومية، وقد استهل رئيس اللجنة فهد الجوعان الاجتماع منوها إلى حرص الغرفة على تنظيم هذا اللقاء ضمن خدماتها المستحقة لأعضائها من مجتمع الأعمال الكويتي، ولتعزيز علاقات التعاون والتنسيق القائمة مع الجهات الحكومية المعنية بشؤون العمل وفي مقدمتها الهيئة العامة للقوى العاملة وبرنامج إعادة هيكلة القوى العاملة والجهاز

لتلبية متطلبات سوق العمل، وفق معايير اقتصادية صحيحة وقد شارك ممثلو القطاعات والاتحادات النوعية الذين حضروا اللقاء في المناقشات التي دارت حول مدى واقعية النسب المقترحة وقابليتها للتطبيق، وأكدوا أهمية معالجة نقص العمالة الوطنية في القطاع الخاص من منظور اقتصادي وليس من منظور إداري بحت، وهذا يتطلب العمل على دعم القطاع الخاص ليكون قادراً على اجتذاب العمالة الوطنية في فرص عمل حقيقية وليس وهمية، والإعداد الجيد للكوادر الوطنية وإكسابها المهارات والخبرات التي تلبي احتياجات القطاع الخاص من العمالة. وكذلك ضرورة معالجة موضوع التفاوت الكبير بين امتيازات العاملين في الحكومة والقطاع العام ومستويات الأمان الوظيفي التي يتمتعون بها عن نظرائهم في القطاع الخاص، الأمر الذي يجعل العمل الحكومي جاذباً للعمالة الوطنية والقطاع الخاص طارداً له.

الكويت وعمان والبحرين تباع صكوكاً وأذونات بـ990 مليون دولار

أعلن مصرف البحرين المركزي اليوم بيعه صكوك التاجير الإسلامية الحكومية بقيمة بلغت 26 مليون دينار «68.9 مليون دولار». وتبلغ فترة استحقاق الصكوك، بحسب ما أعلنه المصرف المركزي، 6 شهور، تبدأ الخميس المقبل 11 يناير، حتى 12 يوليو المقبل، بنسبة فائدة 3.15%. وأعلن البنك المركزي العماني اليوم بيعه أذونات خزانة حكومية بقيمة 49 مليون ريال «127 مليون دولار». وتستحق الأذون البالغة نسبة العائد عليها 1.31% في مدة تبلغ 28 يوماً، بدءاً من يوم أمس، إلى 7 من الشهر المقبل، بحسب بيانات البنك.

«هيئة الأسواق» توقع مذكرة تفاهم مع «الدراسات القضائية»

وقعت هيئة أسواق المال، أمس، على مذكرة تفاهم مع معهد الكويت للدراسات القضائية والقانونية، بشأن التعاون المشترك لتبادل الخبرات في مجال التدريب والتأهيل. ومثل الهيئة مشعل العصيمي نائب رئيس مجلس مفوضي هيئة أسواق المال المدير التنفيذي بالإدارة، وسليمان المعهد المستشار عويد النوير، مدير المعهد وكيل محكمة الاستئناف وحضر توقيع المذكرة مثنى الصالح رئيس قطاع الأسواق، وإبراهيم التويهي مدير إدارة التحقيق، وسليمان الموسى مدير إدارة متابعة عمليات الأسواق، ومؤيد الشخص مدير مكتب رئيس مجلس المفوضين، ومشعل السجاري مدير مكتب العلاقات العامة والإعلام، فيما حضر من جانب المعهد المستشار فهد بوسليب نائب مدير المعهد للاتصالات والعلاقات والبحوث، والمستشار محمود الخلف نائب مدير المعهد للتأهيل المستمر والتخصصي، والمستشار عبدالله العصيمي نائب مدير المعهد للتدريب التأسيسي.

وظائف جديدة يوفرها الاقتصاد الخليجي في 2018

وقال كريس جريغز، العضو المنتدب لمؤسسة «هايس» بمنطقة الخليج، إن الشركات العاملة في القطاع غير النفطي تنتج للاستعانة بموظفين إضافيين وخاصة بقطاع تكنولوجيا المعلومات، نظراً لتنامي تركيز المنطقة على صناعة تكنولوجيا المعلومات، في ظل نمو التجارة الإلكترونية والتطبيقات الرقمية. وأشار إلى أنه في الوقت ذاته تنتج الشركات نجاحاً حذراً في عدد الوظائف التي تفرجها في ظل ارتفاع حدة المنافسة التي تواجهها الشركات في مختلف القطاعات، تزامناً مع انخفاض



القطاع العقاري المصري واجه تحديات عديدة ولكنه قادر على النمو عبده لـ«الشاهد»: أسعار العقار المحلي تنبج نحو الاستقرار خلال العام 2018

ويمكن القول إنه بعد هذه الخطوات استطاعت معظم شركات القطاع المضي في الطريق الصحيح لتحقيق مستهدفاتها البيعية خلال 2017. ونوه عبده بأن القطاع العقاري لا يزال الأفضل مقارنة بالقطاعات الاستثمارية الأخرى، إذ أنه يدر عوائد أكثر بكثير من الودائع أو السندات، وأيضاً يعتبر أكثر القطاعات أماناً لو تمت مقارنته بالبورصة موضحاً أن القطاع العقاري تماسك خلال الفترة الماضية، رغم الأحداث السياسية والاقتصادية، التي عصفت بين حين وآخر في المنطقة حيث أن الأسعار ما زالت مستقرة ولم تشهد أي انهيارات. فضلاً عن أن القطاع العقاري المصري مازال لا يزال الأقوى عربياً وسوف يشهد نمواً 5.5% في العام 2018. وأكد أن العرض والطلب هو المتحكم الرئيسي في أسعار العقارات، متوقفاً أن يشهد القطاع العقاري خلال عام 2018 انخفاضاً في الأسعار، لوجود مؤشرات على ارتفاع العرض.

بحاجة إلى مواكبة التطور الحاصل أو المتطلبات الجديدة التي طرأت على السوق، وذكر عبده أن القطاع العقاري المصري كان الحصان الراجح خلال سنوات ما بعد 2011، حيث اتجه إليه المصريون والأجانب بوصفه الملاذ الآمن للاستثمار، خاصة خلال العام الماضي والذي شهد طفرة عقارية مع إعلان عدد ضخم من المشروعات رغم الارتفاع الكبير في الأسعار والذي دفع البعض إلى التخوف من تعرض القطاع لهزة قوية. وقد واجه عدد من الشركات تحديات خلال 2017، من ضمنها زيادة تكاليف التشييد 30% على أساس سنوي وارتفاع تكلفة امتلاك الأراضي، وارتفاع أسعار الفائدة، إلا أن شركات القطاع تمكنت من مواجهة هذه التحديات عبر زيادة الأسعار بنسبة 30-40% سنوياً ثم أطلقت جدول سداد الأقساط الزمني لفترة متوسطها 7 سنوات، فضلاً عن توفير وحدات سكنية أقل حجماً من أجل تخفيف تأثير زيادة الأسعار على قدرة المستهلك على تحمل التكاليف.

قال رئيس مجلس إدارة دارك للمقاولات محمد عبده إنه يتوقع استقرار أسعار القطاع العقاري خلال العام الحالي بسبب انتعاش أسعار النفط ووصولها إلى أرقام مرضية للمستثمرين، ليستعيد القطاع بذلك عافيته بعد حالة الركود التي استمرت طوال العام 2017. وأضاف عبده في تصريح لـ«الشاهد» أن القطاعين السكني والاستثماري ما زال يدران عوائد جيدة ومغرية، وسط انعدام الفرص الاستثمارية الأخرى، مؤكداً أن ذلك سوف ينعكس إيجابياً على الأسعار خلال الفترة المقبلة. وأشار إلى أن القطاع التجاري الكويتي سيكون في مقدمة القطاعات العقارية، بسبب وجود طلب عال جداً من قبل المستثمرين، أما معارض التجزئة فالتوقعات تشير إلى تأثرها خلال العام الحالي، بسبب انخفاض معدلات الصرف لدى شريحة كبيرة من المواطنين والوافدين. وبين عبده أن القطاع العقاري في الكويت

أبرز بنود ميزانية تونس التي أدت لتصاعد الاحتجاجات



وصف رئيس الوزراء التونسي يوسف الشاهد الوضع الاقتصادي لبلده بالصعب والديق، مضيفاً 2018 سيكون آخر عام صعب على التونسيين، وذلك بعد ليلة من الاحتجاجات العنيفة التي قتل فيها أحد المحتجين. وأضاف الشاهد «الوضع الاقتصادي صعب، والناس يجب أن تفهم أن الوضع استثنائي وأن بلدهم يمر بصعوبات». وقال متعاطلاً إن الدينار التونسي هبط إلى مستويات قياسية مقابل اليورو لتتجاوز العملة الأوروبية الموحدة 3 دنانير، مع تنامي العجز التجاري للبلاد مما أسهم في تآكل احتياطياتها من النقد الأجنبي. وأدت ميزانية تونس لعام 2018 إلى تفجر احتجاجات واسعة لما تضمنته من زيادة الضرائب في بعض القطاعات.

«باركليز»: الأسهم تتفوق على السندات خلال عام 2018

أعلن بنك «باركليز»، أمس عن نتائج تقرير «كومباس» للربع الأول من عام 2018، والذي يتناول التوصيات الاستثمارية لفئات الأصول الرئيسية على مستوى العالم. وكشفت النسخة الأخيرة من التقرير أن الطريقة الأمثل للمستثمرين لتحقيق نتائج مجزية خلال عام 2018 تكون عبر تحويل محافظهم نحو أسهم الأسواق المتقدمة والناشئة وكذلك السندات مرتفعة العائدات وسندات الأسواق الناشئة، مع الأخذ بعين الاعتبار ضرورة التحوط من خلال تنوع محافظهم الاستثمارية. واستعرض التقرير، الصادر من بنك باركليز الخاص، أحدث التوقعات بشأن تخصيص الأصول الاستراتيجية على المدى الطويل، مع تسليط الضوء على التحديات التكنولوجية قصيرة الأجل التي تحدد الفرص الاستثمارية الناتجة عن التوقعات الدورية على المدى القصير من مختلف فئات الأصول والأسواق حول العالم. في معرض تعليقه على نتائج وتوصيات التقرير، قال فرانيسكو جروزولي، رئيس الخدمات المصرفية الخاصة في أوروبا والشرق الأوسط وأفريقيا: «يسلط تقرير «كومباس» الأول لعام 2018 الضوء على أبرز الموضوعات المهمة على المحافظ الاستثمارية مع دخولنا العام الجديد، حيث تواصل الأسهم تفوقها مع السندات في الدورة الاقتصادية، مع عدم وجود ما يشير إلى حدوث أي تغييرات مهمة في هذه التوقعات». وأضاف جروزولي: «لا تزال تظهر أسواق الأسهم عموماً قدرة على تحقيق نمو قوي في الولايات المتحدة وأوروبا «باستثناء المملكة المتحدة» والأسواق الناشئة، ولا سيما الآسيوية منها. كما أكد التقرير أن الدعم الأمثل

العالمية لطرح منتجات بلوك تشين التجارية في العام القادم وفقاً لأعلنته أي بي إم. وقالت أي بي إم إنه من المتوقع أن يكون لدى 65% من البنوك مشاريع بلوك تشين خلال 3 سنوات، مع تصد هذا التوجه من قبل البنوك الكبيرة التي لديها أكثر من 100 ألف موظف. وعلى سبيل المثال لو أردت استيراد بضاعة من بلد أجنبي، فسوف يقوم البنك بمساعدتك على ضمان تسليمها من خلال ما يسمى كتاب اعتماد Letter of Credit، أي تودع ثمن البضاعة لدى البنك ولا يتم تسديدها للشركة التي ستصدر لك البضاعة إلا بعد أن تسلم تلك البضاعة، وهنا تختص بلوك تشين هذه العملية من خلال كونها قاعدة بيانات موحدة توفيق للأطراف وخلافاً لأنظمة التجارة التقليدية، لا حاجة لوسيط أو نظام تسجيل مركزي لمتابعة حركة التبادل، بل تقوم كل الجهات بالتعامل مباشرة مع بعضها البعض. وإن البنوك والمؤسسات المالية تتبنى تقنية بلوك تشين المتعددة في العملة الافتراضية بيتكوين، أي سجل المعاملات الموحد بوترية أسرع مما هو متوقع، مع تحول قرابة 15% من أكبر البنوك

«بلوك تشين» ... القطار الآمن الذي أطلق عنان العملات الرقمية

من تعقيدات الاقتصاد ومصطلحاته الجامدة يحاول الكثيرون اختراق هذا الجدار لاقتناص المكاسب والأرباح، فالصعود الصاروخي لبعض العملات الرقمية المشفرة يدفع باتجاه ضرورة التعرف على هذه السوق وأنظمتها وفي القلب منها ما يتعلق بتقنية بلوك تشين Blockchain. هذه المعرفة ربما تأتي متأخرة بعض الشيء، كما هو عليه الحال بالنسبة للانتشار الواسع الذي حققته العملات الرقمية في 2017، على الرغم من أن تشين العملة الرقمية الأبرز عالمياً «بيتكوين» كان في العام 2009، أي بعد ابتكار تقنية بلوك تشين بنحو عام واحد فقط. فقد تم ابتكار تقنية «سلسلة الكتل» Blockchain في عام 2008، وهي عبارة عن برنامج معلوماتي مشفر أشبه بسجل موحد للمعاملات على شبكة الإنترنت، فكل مجموعة من المعاملات مرتبطة بسلسلة، ما يمنح المشاركين صورة شاملة عن كل ما يحصل في المنظمة بأكملها. كما أن لبلوك تشين قاعدة بيانات أو أسلوباً جديداً لتنظيم البيانات،



• فرانيسكو جروزولي